

## RAADSINFORMATIEBRIEF

Aan de leden van de gemeenteraad

**Datum** 24 september 2024  
**Zaaknummer** Z/24/465911 /ADV/24/1225018  
**Onderwerp** Stand van zaken IKC De Wissel, IKC De Tamboerijn en de Taalschool  
**Portefeuillehouder** B. Kagei

Geachte leden van de gemeenteraad,

### Inleiding

Via deze raadsinformatiebrieven informeren wij u over de onderzoeken naar nieuwe locaties voor IKC De Wissel, IKC De Tamboerijn en de Taalschool.

### Kernboodschap

Tijdens het bespreken van de kadernota in de raadsbijeenkomst van 4 juli jl. zijn er vragen gesteld door uw raad over de voortgang van een nieuwe locatie voor IKC De Wissel, IKC De Tamboerijn en de Taalschool. We informeren u graag over de voortgang. Inmiddels hebben we de communicatie en samenwerking met het schoolbestuur intensief opgepakt. Ook is een locatieonderzoek uitgevoerd. Dat wijst uit dat de voorkeurslocatie Vincent van Goghstraat 4 waarschijnlijk geschikt is voor IKC De Wissel. Er zijn nog enkele gegevens nodig voordat er een definitief besluit kan worden genomen.

### Context

- Actueel maatschappelijk onderwerp/probleem
- Collegeprogramma
- Motie/amendement/toezegging
- Anders, namelijk

### Inhoudelijke boodschap

Uw raad heeft op 28 februari 2024 ingestemd met voorstel om de Vincent van Goghstraat 4 in Zevenaar te onderzoeken als mogelijke locatie voor IKC De Wissel. De locatieonderzoeken zijn klaar. Uit het geluidsonderzoek blijkt dat het mogelijk is om hier een IKC te bouwen. Dit past binnen de geluidsnormen. De ecologische quickscan is ook afgerond. Omdat er misschien vleermuizen in het gebied zijn, moeten we in het voorjaar van 2025 een uitgebreider onderzoek laten doen. Dit onderzoek kan alleen tussen mei – september plaatsvinden. Dit onderzoek is nodig voor het aanvragen van een sloopvergunning van het gebouw. Parallel hieraan werken wij verder aan de ontwikkeling en schetsen voor een nieuw onderwijsgebouw.

Eind mei is er een projectleider benoemd die het project de Wissel+ (IKC De Wissel, IKC De Tamboerijn en de Taalschool) oppakt. Zowel ambtelijk als bestuurlijk zijn er de afgelopen periode gesprekken gevoerd met het schoolbestuur LiemersNovum. Ook is met de schooldirectie van IKC De Wissel gesproken. Over de gekozen richting is er overeenstemming.

#### Vervolg de Wissel

Zowel De Wissel als De Tamboerijn zitten in gebouwen uit de jaren zestig. Deze zijn niet klimaatbestendig en voldoen niet aan de huidige eisen voor een goed onderwijsklimaat en overige wettelijke eisen. IKC De Wissel heeft dringend ruimtetekort. Op het moment zitten er 100 leerlingen meer dan het huidige schoolgebouw toelaat. Het schoolbestuur heeft aangegeven dat de hoogste prioriteit daarom uitgaat naar nieuwe huisvesting voor De Wissel, bij voorkeur op de Vincent van Goghstraat 4. Hier is het snelst een nieuw schoolgebouw te realiseren. Deze locatie is ook dichtbij de huidige locatie op Westeinde 101. We werken samen met LiemersNovum aan een plan om De Wissel te verhuizen.

De tweejaarlijkse leerlingenprognose hebben wij naar voren gehaald. Zo kunnen we sneller met de meest actuele cijfers werken. In de prognose van februari 2023 was de woningbouwopgave van Zevenaar nog niet opgenomen. Deze cijfers verwachten wij in oktober. Daarnaast wordt nog een verdiepende verkeerskundige analyse opgesteld gebaseerd op geldende verkeer- en parkeernormen. De leerlingprognose en verkeersafwikkeling bepalen het ruimtelijk beslag en de herinrichting van de omgeving.

#### Vervolg Tamboerijn en Taalschool

Naast het project van IKC De Wissel gaan we een onderzoek uitvoeren naar potentiële locaties voor onderwijs in het kader van de woningbouwopgave in de kern Zevenaar. Hierbij wordt in eerste instantie gekeken naar een nieuwe locatie voor IKC De Tamboerijn en de Taalschool. Bij voorkeur wordt de Taalschool samengevoegd met een basisschool. Vervolgens nemen we de informatie uit dit onderzoek mee voor de verdere ontwikkeling van onderwijs(huisvesting) voor de rest van de kern Zevenaar.

### **Communicatie en vervolgproces**

#### *Communicatie naar buiten*

Wij en LiemersNovum trekken samen op in dit plan én de communicatie activiteiten. Deze week worden de direct omwonenden ook geïnformeerd per brief over de huidige stand van zaken en de komende stappen. LiemersNovum informeert haar personeel en de ouders van leerlingen.



### *Vervolgproces*

We wachten nu op de nieuwe leerlingprognose en de uitkomsten van het verkeerskundig onderzoek. Zo krijgen we een goed beeld of de Vincent van Goghstraat 4 geschikt is voor IKC De Wissel. Vervolgens wordt er een inschatting van de grootte van het gebouw en de kosten opgesteld. Het raadsvoorstel voor het beschikbaar stellen van het bouwvoorbereidingskrediet en vaststellen van het bouwkrediet volgt waarschijnlijk Q4 2024/Q1 2025.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Zevenaar,

Danielle Jansen  
secretaris

Lucien van Riswijk  
burgemeester