

Raadsvoorstel

onderwerp	Vaststellen van de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Zevenaar 2024 derde wijziging
zaaknummer	Z/25/497977
documentnummer	INT/25/1263934
portefeuillehouder	A. van Orden
portefeuille	Vergunningverlening en Toezicht

1. Samenvatting

De huidige versie van de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Zevenaar (hierna: VFL) geldt sinds 19 februari 2025 (<http://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR713692>). Deze verordening brengt alle regels over de fysieke leefomgeving uit verschillende plaatselijke verordeningen samen op één plek. Dit is een voorbereiding op het toekomstige omgevingsplan.

Bij de toepassing van de VFL in de praktijk is gebleken dat een aantal bepalingen onvoldoende duidelijk is of niet toereikend blijkt te zijn om effectief te kunnen handhaven. Een voorbeeld hiervan is het plaatsen van kampeermiddelen. Nu is dit alleen verboden binnen de bebouwde kom. Het is wenselijk om deze bepaling ook voor buiten de bebouwde kom te laten gelden. Als laatste voeren we een aantal technische en cosmetische aanpassingen door. In de bijgevoegde was-woordt daarvan een overzicht opgenomen.

Deze wijzigingen dragen bij aan een effectievere uitvoering en handhaving van het gemeentelijk beleid ten aanzien van de fysieke leefomgeving en daarom wordt u voorgesteld om in te stemmen met de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Zevenaar 2024 derde wijziging.

2. Raadsvoorstel

Wij stellen u voor om:

1. de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Zevenaar 2024 derde wijziging vast te stellen.

3. Waarom naar de raad

De gemeenteraad is bevoegd om een verordening vast te stellen, te wijzigen of in te trekken.

4. Doelstelling en beoogd resultaat

Het doorvoeren van de derde wijziging van de VFL leidt tot meer adequate naleving en handhaving van de regels uit de VFL, met als doel het beschermen van de fysieke leefomgeving passend binnen de doelen van de Omgevingswet.

5. Argumenten en alternatieven

Argumenten

1.1. We voeren jaarlijks een aantal technische, redactionele en inhoudelijke wijzigingen door.

Minimaal één keer per jaar wordt de VFL gewijzigd. Er worden een aantal redactionele wijzigingen doorgevoerd (zie artikel 7.2.1. en 8.2.6 van de was-wordt tabel). Naast redactionele zijn er ook inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd. Het artikel 4.4.1 over de standplaatsvergunning en weigeringsgronden bleek niet in overeenstemming te zijn met de toenmalige Algemene Plaatselijke Verordening (APV). Middels een wijziging wordt het artikel in overeenstemming gebracht met hoe het destijds in de APV stond. Ook het artikel 6.1.9 Kampeermiddelen e.a. is inhoudelijk gewijzigd. Dit artikel stelde dat het verboden is kampeermiddelen e.a. op een weg te plaatsen binnen de bebouwde kom. Vanuit handhaving is gebleken dat dit zowel binnen als buiten de bebouwde kom moet zijn, omdat er nu een aantal legale gevallen van stalling van kampeermiddelen buiten de bebouwde kom leiden tot overlast. Daarom is artikel aangepast.

Alternatieven

Niet van toepassing.

6. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

De Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Zevenaar 2024 wordt minimaal een keer per jaar geëvalueerd en vernieuwd naar aanleiding van gewijzigde wetgeving, omstandigheden of beleidsinzichten.

7. Klimaat en duurzaamheid

N.v.t.

8. Communicatie

Naast de wettelijke verplichte bekendmaking in het gemeenteblad wordt de informatie op de website van gemeente Zevenaar aangepast.

9. Kosten, baten en dekking

Er zijn geen nieuwe vergunningenstelsels of ontheffingen toegevoegd. Ook zijn er geen bestaande vergunningen of ontheffingen geschrapt. Deze verordening heeft gelet op het bovenstaande geen financiële consequenties.



10. Bijlagen

De volgende bijlagen horen bij dit voorstel:

Volgorde	Documentnummer	Naam
1.	INT/25/1274346	Wijzigingsbesluit Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Zevenaar 2024 derde wijziging
2.	INT/25/1274345	Was-woordt lijst Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Zevenaar 2024 derde wijziging

Burgemeester en wethouders van Zevenaar

De secretaris
Danielle Jansen

De burgemeester
Lucien van Riswijk

Raadsbesluit

onderwerp	Vaststellen van de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Zevenaar 2024 derde wijziging
zaaknummer	Z/25/497977
documentnummer	INT/25/1263934

De raad van de gemeente Zevenaar;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Zevenaar:

gelet op artikelen 147 en 149 van de Gemeentewet:

besluit:

1. de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Zevenaar 2024 derde wijziging vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 17 december 2025.

De griffier
Lennart Sluis

De burgemeester
Lucien van Riswijk