

Raadsvoorstel

onderwerp	Bestemmingsreserve duurzaamheid - beschikbaar stellen resterend bedrag voor warmtenet stad Zevenaar
zaaknummer	Z/25/490665
documentnummer	INT/25/1277442
portefeuillehouder	B. Kagei
portefeuille	Klimaat en energietransitie

1. Samenvatting

Uw raad heeft op 25 juni 2025 het Uitvoeringsprogramma Duurzaamheid geamendeerd aangenomen. Hierdoor is de inzet van de bestemmingsreserve verlengd tot en met 2026 en is het resterend bedrag van €406.471 gereserveerd voor het vervolg van de warmtenetprojecten Spijk en stad Zevenaar in 2026. Over de stand van zaken is uw raad in december 2025 geïnformeerd met de raadsinformatiebrief Uitvoeringsprogramma Duurzaamheid – stand van zaken. In deze raadsinformatiebrief is ook aangegeven dat deze middelen met een apart raadsvoorstel door de raad beschikbaar worden gesteld. Voorliggend raadsvoorstel voorziet hier in.

Warmtenet Spijk

Uit recent onderzoek naar het warmtenet in Spijk blijkt dat de betaalbaarheid voor de inwoners van Spijk onder druk is komen te staan. Hierbij spelen onder andere de door het Rijk opgestelde criteria voor het krijgen van subsidies een rol. Zolang de condities vanuit het Rijk niet veranderen zal het vervolg van dit warmtenet worden uitgesteld.

Warmtenet stad Zevenaar

Op 1 juli 2025 is de intentieovereenkomst warmtelevering aan stad Zevenaar ondertekend. De betrokken partijen hebben hiermee aangegeven de kansrijkheid voor de levering van de restwarmte naar stad Zevenaar verder te willen onderzoeken.

Voor het 'benutten' van deze warmte is een publiek warmtebedrijf nodig dat uiteindelijk zorgt voor de levering van deze warmte naar de afnemers, onze inwoners en bedrijven. Op 2 december 2025 heeft het college besloten om een intentieovereenkomst te ondertekenen om samen met het *Gelders Warmte Bedrijf* (GWB) het oprichten van een lokaal warmtebedrijf samen verder te verkennen.

Hiermee komt het project in een nieuwe fase waarbij met externe partijen verder wordt verkend of het warmtenet haalbaar en betaalbaar is. Het gaat hierbij om gedetailleerdere uitwerkingen rondom de warmtebron, een meer gedetailleerde kostenramingen van de GJ-prijs en CAPEX¹ in samenwerking met AVR en Vattenfall. En voor het oprichten van een warmtebedrijf betreft de detaillering de technische/inhoudelijke kant, de organisatiekant en de investeringskant. Hierbij wordt ook bepaald welke rol de gemeente Zevenaar in het op te richten *Warmtebedrijf Zevenaar* wil hebben. Om dit uit te werken is

¹ GJ-prijs: is de prijs die je betaalt per geleverde Gigajoule (GJ) aan warmte, meestal in het geval van stadsverwarming of blokverwarming.

CAPEX: staat voor *Capital Expenditures* (kapitaaluitgaven) en zijn uitgaven aan langetermijninvesteringen in materiële en immateriële activa, zoals gebouwen, machines, voertuigen, software en infrastructuur

ook duidelijk ondersteuning op juridische vlak nodig. Een onderbouwing van de benodigde inzet en middelen is in de bijlage opgenomen.

2. Raadsvoorstel

Uw raad wordt voorgesteld om:

1. het in de bestemmingsreserve duurzaamheid gereserveerde budget van € 406.471 beschikbaar te stellen voor de benodigde inzet warmtenet stad Zevenaar.

3. Waarom naar de raad

In uw besluit van 25 juni 2025 heeft u expliciet aangegeven dat het resterende bedrag van € 406.471 gereserveerd wordt voor dekking van een concreet voorstel voor de onderzoeken naar een warmtenet in stad Zevenaar.

4. Doelstelling en beoogd resultaat

Om de beschikbaar gestelde middelen tot eind 2026 in te kunnen zetten voor het warmtenetproject stad Zevenaar.

5. Argumenten en alternatieven

Argumenten

1.1 *De raad is bevoegd om een bestemmingsreserve beschikbaar te stellen*

Het beschikbaar stellen van middelen valt onder het budgetrecht van de raad.

1.2 *Voor de verkenning In deze nieuwe fase is extra inzet nodig*

Deze nieuwe fase van het project vraagt om een verdieping van de businesscase en meer technische-, financiële- en juridische kennis en capaciteit. Een verdere uitwerking en onderbouwing van de benodigde inzet en middelen is in de bijlage opgenomen

Alternatieven

Door het inzetten van dit resterend budget tot eind 2026 bij het warmtenetproject in stad Zevenaar kan dit project doorlopen. Als het resterend budget niet ingezet kan worden voor dit warmtenetproject moet voor de voortgang van dit project nieuw budget worden aangevraagd.

6. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

In de voortgangsrapportages zal verslag worden gedaan van de uitvoering en verloop van het warmtenetproject stad Zevenaar.

7. Klimaat en duurzaamheid

Het voorstel voorziet in het blijvend inzetten op de uitvoering van de warmtetransitie voor het behalen van de eigen ambities uit het collegeprogramma (aardgas vrij worden en inzetten op het gebruik van restwarmte).

8. Communicatie

n.v.t.



9. Kosten, baten en dekking

Er wordt geen extra budget gevraagd. Gevraagd wordt om het restbedrag van het al gereserveerd budget van € 406.471 beschikbaar te stellen voor de inzet op het warmtenetproject stad Zevenaar. De overige benodigde middelen worden gedekt uit de CDOKE-middelen (Capaciteit Decentrale Overheden voor Klimaat- en Energiebeleid). Bij de verdere uitwerking en oprichting van het warmtebedrijf kan een gedeelte van de gemaakte kosten als 'voor financiering' worden gezien.

De inzet betreft externe deskundigheid die we zelf niet in huis hebben (zoals uitwerking van de business case, juridisch advies bij selectie marktpartijen en staatssteun, projectleiding e.d.). In de bijlage is een uitgebreidere onderbouwing gegeven.

10. Bijlagen

De volgende bijlagen horen bij dit voorstel:

Volgorde	Documentnummer	Naam
1.	Z/25/490665 – 1277525_2	Uitwerking en onderbouwing inzet middelen

Burgemeester en wethouders van Zevenaar

De secretaris
Danielle Jansen

De burgemeester
Lucien van Riswijk

Raadsbesluit

onderwerp	Bestemmingsreserve duurzaamheid - beschikbaar stellen resterend bedrag
zaaknummer	Z/25/490665
documentnummer	INT/25/1277442

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat:

- de gemeente Zevenaar de ambitie heeft om in 2050 CO₂ neutraal te zijn;
- de gemeente Zevenaar in dit kader een bestemmingsreserve beschikbaar heeft gesteld voor extra inzet binnen de energie- en warmtetransitie;
- de gemeenteraad van Zevenaar het resterende budget van € 406.471 gereserveerd heeft voor de benodigde inzet warmtenet stad Zevenaar;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Zevenaar:

gelet op artikel 189 van de Gemeentewet;

besluit:

1. het in de bestemmingsreserve duurzaamheid gereserveerde budget van € 406.471 beschikbaar te stellen voor de benodigde inzet warmtenet stad Zevenaar;

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 28 januari 2026.

De griffier
Lennart Sluis

De burgemeester
Lucien van Riswijk